

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в период курортного сезона 2013 года

Организатор аукциона: управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Организатор).

Местонахождение организатора: 353460, Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1.

Адрес электронной почты организатора: umi@gelendzhik.org/

Контактный телефон организатора (86141) 2-09-11, 2-08-23.

1. В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2012 года №318-ФЗ), Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса (в редакции Приказа ФАС РФ от 30 марта 2012 года №203), в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2012 года №3756 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2013 году» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 февраля 2013 года №342 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 декабря 2012 года №3756 «Об организации нестационарной торговли и оказания услуг на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2013 году»), протоколом заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 марта 2013 года №35, **29 апреля 2013 года организатор проводит открытый по составу участников аукцион** на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, сроком на пять месяцев (с 15 мая по 15 октября 2013 года), в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг.

На аукцион выставляются следующие лоты:

город-курорт Геленджик:

а) для оказания фотоуслуг:

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной между ЗАО ЛОК «Солнечная» и ООО «Лазуревый берег» у лодочного кооператива, фотоуслуги, собственная конструкция с использованием костюмов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 460 рублей (регистрационный номер 92).

Начальная цена – 94 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 47 000 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, объект, расположенный на Лермонтовском бульваре, на площадке, вблизи входа на пляж ООО «Аква», фотоуслуги, собственная конструкция с использованием костюмов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 460 рублей (регистрационный номер 93).

Начальная цена – 94 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 47 000 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, вблизи здания городского историко-краеведческого музея (ул.Островского,1), фотоуслуги, собственная конструкция с использованием мототехники – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 94).

Начальная цена – 216 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 108 000 рублей.

4) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», фотоуслуги, собственная конструкция с использованием мототехники – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет - 16 540 рублей (регистрационный номер 95).

Начальная цена – 156 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 78 000 рублей.

5) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Веранда», фотоуслуги, собственная конструкция с использованием костюмов военного обмундирования Российской армии– 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет –16 540 рублей (регистрационный номер 96).

Начальная цена – 156 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 78 000 рублей.

б) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул. Революционной, на площадке у лодочного кооператива, фотоуслуги, собственная конструкция с использованием костюмов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 940 рублей (регистрационный номер 97).

Начальная цена – 72 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 36 000 рублей.

б) для оказания услуг взвешивания:

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул. Революционной, между кафе «Форпост» и закусочной «Ветерок», у балюстрады напротив кафе «Ветерок», услуги взвешивания на электронных весах, собственная конструкция (К-12) – 1 место, используемое технологическое оборудование: стул, весы, коврик, без использования звука на весах, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 8 270 рублей (регистрационный номер 98).

Начальная цена – 232 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 116 000 руб.

2) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», услуги взвешивания на электронных весах, собственная конструкция (К-12) – 1 место, используемое технологическое оборудование: стул, весы, коврик, без использования звука на весах, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 8 270 рублей (регистрационный номер 99).

Начальная цена – 170 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 85 000 рублей.

в) для продажи печатной и полиграфической продукции:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», печатная и полиграфическая продукция, муниципальная конструкция (К-1/с) – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 руб. (регистрационный номер 100).

Начальная цена – 355 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 177 500 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Крымской, вблизи забора лодочного кооператива, печатная и полиграфическая продукция, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 910 рублей (регистрационный номер 101).

Начальная цена – 110 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 55 000 рублей.

г) для продажи мороженого:

1) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Советской, вблизи ТЦ «Янтарь», продажа мороженого, муниципальная конструкция (К-1/с), используемое технологическое оборудование: низкотемпературный прилавок – 2 ед., урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 102).

Начальная цена – 657 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 328 500 рублей.

2) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Революционной – угол ул.Крымской, вблизи забора лодочного кооператива, продажа мороженого, собственная конструкция (К-3), используемое технологическое оборудование:

низкотемпературный прилавок – 2 ед., урна для мусора – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 23 910 рублей (регистрационный номер 103).

Начальная цена – 256 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 128 000 рублей.

3) объект площадью 6 кв.м, расположенный по ул.Херсонской, слева от магазина «Подиум», продажа мороженого, собственная конструкция (К-3) – 1 место, используемое технологическое оборудование: низкотемпературный прилавок – 2 ед., урна для мусора, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 24 810 рублей (регистрационный номер 104).

Начальная цена – 395 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 197 500 руб.

д) для размещения тира:

1) объект площадью 20 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, слева от магазина «Оазис», вблизи кафе «Парус», пневматический тир, собственная тентовая конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 77 300 рублей (регистрационный номер 105).

Начальная цена – 510 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 255 000 руб.

е) для оказания услуг видеопоза:

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, напротив входа на пляж санатория ЗАО «Красная Талка», видеопоза фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция (ВП) – 1 место, используемое технологическое оборудование: стойка с телевизором, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 460 рублей (регистрационный номер 106).

Начальная цена – 29 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 500 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, у здания по ул.Херсонской, №2, напротив балюстрады, видеопоза фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция (ВП) – 1 место, используемое технологическое оборудование: стойка с телевизором, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 107).

Начальная цена – 31 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 15 500 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной, у спасательной станции, справа от входа, видеопоза фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция (ВП) – 1 место, используемое технологическое оборудование: стойка с телевизором, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 108).

Начальная цена – 100 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 50 000 рублей.

4) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Революционной, на площадке у лодочного кооператива, напротив балюстрады, видеопоказ фильмов и роликов о городе – курорте Геленджик, собственная конструкция (ВП) – 1 место, используемое технологическое оборудование: стойка с телевизором, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 15 940 рублей (регистрационный номер 109).

Начальная цена – 29 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 14 500 рублей.

ж) по оказанию услуг по обзорному просмотру бухты в бинокль, телескоп:

1) объект площадью 2 кв.м, расположенный на набережной, район сквера вблизи здания по ул.Херсонской, №2, обзорный просмотр бухты в бинокль, собственная конструкция без использования рекламных щитов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 8 270 рублей (регистрационный номер 110).

Начальная цена – 39 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 19 500 рублей.

2) объект площадью 2 кв.м, расположенный по ул.Революционной, вблизи кафе «Прохлада», у балюстрады, обзорный просмотр бухты в бинокль, собственная конструкция без использования рекламных щитов – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 8 270 рублей (регистрационный номер 111).

Начальная цена – 38 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 19 000 рублей.

з) для продажи живых цветов вразнос:

1) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул. Маячной до ул. Шмидта, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 112).

Начальная цена – 36 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 18 000 рублей.

2) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Шмидта до ул.Ангулема, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 113).

Начальная цена – 39 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 19 500 рублей.

3) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре от ул.Ангулема до ул.Морской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 114).

Начальная цена – 198 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 99 000 рублей.

4) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре от ул.Морской до ул.Садовой, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 115).

Начальная цена – 36 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 18 000 рублей.

5) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре от ул.Садовой до ул.Первомайской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 116).

Начальная цена – 37 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 18 500 рублей.

6) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от здания ТЦ «Геленджик» до ул.Прибойной, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 117).

Начальная цена – 41 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 20 500 рублей.

7) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от ул.Прибойной до ул.Советской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 118).

Начальная цена – 229 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 114 500 рублей.

8) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от ул. Советской до ул. Курзальной, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 119).

Начальная цена – 340 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 170 000 рублей.

9) объект площадью 1 кв.м, расположенный на ул. Революционной, от ул. Курзальной до ул.Гринченко, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 985 рублей (регистрационный номер 120).

Начальная цена – 31 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 15 500 рублей.

10) объект площадью 1 кв.м, расположенный на набережной, от ул.Херсонской до ул.Первомайской, продажа цветов вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 121).

Начальная цена – 36 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 18 000 рублей.

и) для продажи воздушных шаров вразнос:

1) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Шмидта до ул.Ангулема, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 122).

Начальная цена – 75 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 37 500 рублей.

2) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Ангулема до ул.Морской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 123).

Начальная цена – 61 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 30 500 рублей.

3) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Морской до ул.Садовой, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 865 рублей (регистрационный номер 124).

Начальная цена – 79 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 39 500 рублей.

4) объект площадью 1 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, от ул.Садовой до ул.Первомайской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 125).

Начальная цена – 76 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 38 000 рублей.

5) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул.Революционной, от здания ТЦ «Геленджик» до ул.Прибойной, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 126).

Начальная цена – 116 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 58 000 рублей.

б) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул. Прибойной до ул.Советской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 127).

Начальная цена – 111 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 55 500 рублей.

7) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул.Советской до ул.Курзальной, продажа воздушных шаров в разнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 128).

Начальная цена – 116 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 58 000 рублей.

8) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул. Курзальной до ул. Гринченко, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 985 рублей (регистрационный номер 129).

Начальная цена – 75 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 37 500 рублей.

9) объект площадью 1 кв.м, расположенный по ул. Революционной, от ул. Гринченко до ул. Крымской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 3 985 рублей (регистрационный номер 130).

Начальная цена – 61 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 30 500 рублей.

10) объект площадью 1 кв.м, расположенный на набережной, от ул. Херсонской до ул. Первомайской, продажа воздушных шаров вразнос, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 4 135 рублей (регистрационный номер 131).

Начальная цена – 138 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 69 000 рублей.

к) для проката детских электромобилей:

1) объект площадью 10 кв.м, расположенный на набережной, на площади у ТЦ «Геленджик», прокат детских электромобилей, собственная конструкция (ДМ), с использованием не более 10-ти электромобилей – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 41 350 рублей (регистрационный номер 132).

Начальная цена – 1 378 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 689 000 рублей.

2) объект площадью 10 кв.м, расположенный на Лермонтовском бульваре, на площадке, расположенной напротив кафе «Каприз», прокат детских электромобилей, собственная конструкция (ДМ), с использованием не более 4-х электромобилей – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 38 650 рублей (регистрационный номер 133).

Начальная цена – 351 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 175 500 рублей.

л) для продажи билетов на гастрольно-концертные программы:

1) объект площадью 4 кв.м, расположенный на набережной, вблизи кафе «Любо-дорого», продажа билетов на гастрольно-концертные программы, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 134).

Начальная цена – 222 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 111 000 рублей.

2) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул. Революционной -угол ул.Прибойной, продажа билетов на гастрольно-концертные программы, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 135).

Начальная цена – 219 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 109 500 рублей.

3) объект площадью 4 кв.м, расположенный по ул.Горького, вблизи центрального входа на МУП «Рынок курорта», продажа билетов на гастрольно-концертные программы, собственная конструкция – 1 место, арендная плата за весь срок аренды по договору составляет – 16 540 рублей (регистрационный номер 136).

Начальная цена – 172 000 рублей.

Форма подачи предложений о цене – открытая.

Размер задатка для участия в аукционе составляет 86 000 рублей.

Заявка на участие в аукционе подается в срок с **25 марта 2013 года по 18 апреля 2013 года** включительно по форме приложения № 1 с приложением описи (приложение №2, №3). Подача заявки на участие в аукционе является акцептом оферты в соответствии со статьей 438 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до **17 часов 00 минут 17 апреля 2013 года**.

Место проведения аукциона: **29 апреля 2013 года в 11-00 часов** в Большом зале здания администрации муниципального образования город -курорт Геленджик (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301).

Заявка на участие в аукционе должна содержать:

1) сведения и документы о заявителе, подавшем такую заявку:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей), копии документов, удостоверяющих личность (для иных физических лиц), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее, чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона;

в) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении

или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

г) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц): устав или положения, свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении индивидуального номера налогоплательщика);

д) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

е) заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

ж) копия сберегательной книжки или счета (для физического лица и индивидуального предпринимателя);

2) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае если в документации об аукционе содержится требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

3. Заявка и опись документов представляются претендентами в двух экземплярах.

4. Задаток для участия в аукционе составляет 50 % (пятьдесят процентов) от начальной цены лота. Задаток перечисляется претендентом на счет организатора аукциона по следующим реквизитам:

Получатель: Финансовое управление (управление имущественных отношений л/с 921410140)

ИНН 2304038634, КПП 230430001

р/с 40302810400005000003

РКЦ Геленджик г. Геленджик

БИК 040313000

Назначение платежа: тип средств 300100.

Задаток для участия в аукционе по лоту.....

Организатор аукциона обязан в течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона вернуть задаток участникам аукциона, не ставшим

победителями.

5. Место подачи заявок на участие в аукционе: здание администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенное по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, кабинет № 303.

Режим работы:

Понедельник	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Вторник	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Среда	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Четверг	9.00 – 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Пятница	9.00 – 16.00 (перерыв с 13.00 до 14.00)
Суббота, Воскресенье	Выходной день

6. Требования к участникам аукциона:

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора.

Участники аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

7. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, организатору аукциона запрос о разъяснении положений документации по аукциону. В течение трех рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений документации по аукциону, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

8. Документация об аукционе может быть предоставлена по запросу заинтересованного лица в срок с 25 марта 2013 года по 18 апреля 2013 года, по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, кабинет № 303, также документация об аукционе будет размещена в сети Интернет на сайте [/www.torgi.gov.ru/](http://www.torgi.gov.ru/).

9. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте торгов. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.

10. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении

здатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

11. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены лота на «шаг аукциона».

12. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % (пяти процентов) начальной (минимальной) цены лота.

13. Результаты аукциона оформляются протоколом комиссии, который подписывается председателем и секретарем, а также победителем аукциона в день его проведения. Протокол о результатах торгов составляется в 2-х экземплярах, один из которых в течение трех рабочих дней с даты подписания передается победителю аукциона, а второй остается у организатора торгов.

Протокол о результатах торгов является основанием для заключения с победителем торгов договора аренды объекта недвижимого имущества. Через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов организатор заключает с победителем аукциона договор аренды. Внесенный победителем задаток засчитывается в счет уплаты цены права на заключение договора аренды

14. При заключении и исполнении договора изменение условий договора, указанных в документации об аукционе, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

15. Условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

Начальник управления имущественных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик

И.С.Павлова

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, в целях размещения объектов, предназначенных для нестационарной торговли и оказания услуг

« ____ » _____ 2013 г.

г. Геленджик

Заявитель _____

В лице _____

Действующего(ей) на основании _____

именуемый далее – Претендент, ознакомившись с извещением о проведении аукциона, опубликованным в газете «Прибой» № ____ от ____ марта 2013 года, просит допустить к участию в аукционе на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, лот № ____ расположенного по адресу: г. Геленджик, _____

в целях _____

и обязуется: 1) соблюдать порядок проведения аукциона, установленный законодательством Российской Федерации и Краснодарского края и выполнить требования, содержащиеся в извещении о его проведении;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик договор аренды через 10 календарных дней после подписания протокола об итогах аукциона и выполнить условия аукциона.

Почтовый адрес претендента _____

Банковские реквизиты претендента, идентификационный номер претендента, платежные реквизиты гражданина, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка _____

К заявке прилагаются документы на _____ листах в соответствии с описью.

Подпись Претендента (его полномочного представителя) « ____ » _____ 2013 г. _____ _____	Отметка о принятии заявки организатором торгов: ____ час. ____ мин. « ____ » _____ 2013 г. за № ____ _____ подпись уполномоченного лица
---	---

* Заявка и опись документов составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой – у претендента.

ОПИСЬ (физическое лицо, ИП)

в получении документов, представленных организатору аукциона (управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик
ЛОТ № _____

№ п/п	Наименование документа	Количество экз.	Количество листов
1	Паспорт (копия)		
2.	Квитанция об уплате задатка		
3.	Свидетельство о внесении записи в ЕГРН (копия)		
4.	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (ИНН) (копия)		
5.	Реквизиты банковского счета		
6.	Заявка на участие в торгах		
7.	Выписка из ЕГРИП		
8.	Доверенность		
	Всего:		

Документы сдал: _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия)

Документы принял: _____

ОПИСЬ (юридическое лицо)

в получении документов, представленных организатору аукциона (управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик) на право заключения договора аренды части набережной, иного недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик
ЛОТ № _____

№ п/п	Наименование документа	Количество экз.	Количество листов
1.	Устав (копия)		
2.	Решение о назначении или об избрании на должность (копия)		
3.	Приказ о назначении физического лица на должность (копия)		
4.	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (копия)		
5.	Свидетельство о присвоении индивидуального номера налогоплательщика ИНН (копия)		
6.	Выписка из решения уполномоченного органа о совершении сделки		
7.	Выписка из ЕГРЮЛ		
8.	Платежный документ об уплате задатка		
9.	Доверенность		
10.	Заявка на участие в торгах		
	Всего:		

Документы сдал: _____
 _____ (дата) _____ (подпись) _____ (фамилия, инициалы)

Документы принял: _____